

ANNEXE 1 : PRESENTATION OPERATION CONVERGENCES 1

Maitrise d'ouvrage	
CHU ANGERS 4 rue Larrey 49 933 Angers Cedex 09 Tél. : 02 41 35 38 50 Fax : 02 41 35 55 05 patrimoine@chu-angers.fr	Maître de l'ouvrage
Programme	
<p>Phase 1 du projet « Convergences » = Convergences 1.</p> <p>Le bâtiment accueillera les activités médico-techniques et hospitalières suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> -Un service d'accueil des urgences (SAU) associée à une Unité d'Hospitalisation de Courte Durée (UHCD) de 20 lits -SAMU centre 15 - SMUR -Deux plateaux d'imagerie : 16 salles + 4 non équipées -Deux plateaux interventionnels : 25 salles (dont 1 non équipée) + 8 salles d'endoscopie -Un plateau ambulatoire de 45 places -Un ensemble de réanimation/surveillance continue de 50 lits -La stérilisation du CHU d'Angers -Un secteur tertiaire médical et foyer de garde -De la logistique hôtelière -Un PC sécurité -Une hélistation en toiture comprenant deux espaces de poser, un poste d'avitaillement et l'axe rouge desservant tous les niveaux <p>Le bâtiment neuf représente une surface SDO d'environ 35 300m².</p> <p>L'opération de construction nécessite également :</p> <ul style="list-style-type: none"> •la réorganisation de voies d'accès et des places de parking autour du bâtiment. •la construction d'une passerelle fermée entre Convergences et Larrey pour assurer une connexion entre les deux bâtiments. •Les adaptations des galeries existantes dans Sainte Marie Sud, Sainte Marie Centre et Sainte Marie Nord pour permettre d'y accueillir une circulation patients et soignants entre les services d'hospitalisation et les plateaux techniques de Convergences. •Les raccordements aux différents réseaux existants du CHU (électricité, fibre, eau, évacuation, etc...). <p>Permis de Construire N°049 007 24 Z0245 délivré le 03/04/2025.</p>	
Calendrier	
Etudes : septembre 2023 - mai 2025 Consultation entreprises : juillet 2025 -octobre 2025 Travaux : Janvier 2026-juin 2029	
Budget d'opération	
Budget global d'opération 174 000 000 € Toutes Dépenses Confondues	

Maitrise d'œuvre	
AIA ARCHITECTES 7 boulevard de Chantenay - 44100 NANTES Tél : 02 40 38 13 13 Mél : nantes@aialifedesigners.fr	ARCHITECTE Mandataire, BIM Management. Micro implantation spatiale des terminaux mobiliers et équipements biomédicaux. Architecture /design d'intérieur y compris signalétique et signalisation intérieure.
AIA TERRITOIRES 23 rue de Cronstadt - 75015 PARIS Tél : 01 53 68 93 00 Mél : territoires@aialifedesigners.fr	Urbanisme et Paysage
AIA INGENIERIE 7 boulevard de Chantenay - 44100 NANTES Tél : 02 40 38 13 13 Mél : nantes@aialifedesigners.fr	Bureau d'études tous corps d'état, structures, thermiques, traitement de l'air et fluides (y compris en simulation thermique dynamique). Courant forts et faibles, Multimédia (réseaux informatiques, téléphonie fixe et mobile, d'interphonie, vidéo, de télévision, de sonorisation). Voirie, réseaux et aménagements extérieurs. Economie de la construction. Quantitatifs sur les lots architecturaux et second œuvre (hors lot structure et techniques). Etude de Synthèse
AIA ENVIRONNEMENT 23 rue de Cronstadt - 75015 PARIS Tél : 01 53 68 90 00 Mél : environnement@aialifedesigners.fr	Haute qualité environnementale
AIA MANAGEMENT DE PROJETS 7 boulevard de Chantenay - 44100 NANTES Tél : 02 40 38 13 13 Mél : nantes@aialifedesigners.fr	OPC
TISSEYRE + ASSOCIES Acoustique 69 boulevard Malesherbes - 75008 PARIS Tél : 0 145 612 914 Mél : a.tisseyre@planete-acoustique.com	Acoustique
NAMIXIS - SSICOR / SYSTEA 60 avenue du Centre - 78180 MONTIGNY LE BRETONNEUX Tél : 01 39 20 42 00 Mél : benoit.herbin@groupe-systea.com	Coordination SSI
CERCLH 27 rue Lucien Langénieux - 42300 ROANNE Tél : 04 77 23 78 57 Mél : administratif@cerclh.com	Logistique hospitalière automatisée
Missions de la Maitrise d'œuvre	
<p>La maîtrise d'œuvre est chargée d'une mission de base pour les ouvrages de bâtiment neuf au sens de l'article R2431-4 du Code de la Commande Publique.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Esquisse (ESQ), Avant-Projet Sommaire (APS), Avant-Projet Définitif (APD), Études de Projet (PRO), Assistance pour la passation des contrats de travaux (ACT) / Dossier de Consultation des Entreprises (DCE), • Visa des études réalisées par les entreprises titulaires (VISA), Direction de l'exécution des travaux (DET), Assistance lors des opérations de réception (AOR) et pendant la garantie de parfait achèvement (GPA). <p>La maîtrise d'œuvre est par ailleurs des missions complémentaires suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mission Complémentaire A : une mission Quantitatifs sur les lots architecturaux et second oeuvre (hors lots structure et techniques) • Mission Complémentaire B : Une mission SSI • Mission Complémentaire C : Une mission OPC • Mission Complémentaire D : Etudes de Synthèse SYN • Mission Complémentaire E : BIM Management • Mission Complémentaire F : Micro-implantation spatiale des terminaux mobiliers et équipements biomédicaux • Mission Complémentaire G : Mission d'architecture / design d'intérieur y compris signalétique et signalisation intérieure (mise en place de la charte graphique) 	

Contrôleur technique

Groupelement SOCOTEC CONSTRUCTION / SOCOTEC EQUIPEMENTS

7 rue Bouché Thomas - 49000 ANGERS
Tél : 06 18 75 70 97

Mél : dao.construction@socotec.com /
construction.angers@socotec.com

Contrôle technique construction

Missions du contrôleur technique

Un contrôleur technique intervient dans les conditions du Code de la Construction et de l'Habitation et du décret n°99-443 du 28 mai 1999 (Cahier des Clauses Techniques Générales applicables aux marchés de contrôle technique). Les missions confiées au Contrôleur Technique sont :

■ MISSIONS DE BASE :

- ✓ MISSION « L » relative à la solidité des ouvrages et des éléments d'équipement indissociables.
- ✓ MISSION « SEI » relative à la sécurité des personnes dans les constructions applicables aux E.R.P. et I.G.H.

■ MISSIONS COMPLEMENTAIRES :

- ✓ MISSION « PS » relative à la sécurité des personnes dans les constructions en cas de séisme.
- ✓ MISSION « P1 » relative à la solidité des éléments d'équipement non indissociablement liés.
- ✓ MISSION « Ph » relative à l'isolation acoustique des bâtiments.
- ✓ MISSION « Th » relative à l'isolation thermique et économie d'énergie.
- ✓ MISSION « F » relative au fonctionnement des installations.
- ✓ MISSION « HAND » relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées.
- ✓ MISSION « Brd » relative au transport des brancards dans les constructions.
- ✓ MISSION « LE » relative à la solidité des existants.
- ✓ MISSION « Av » relative à la stabilité des ouvrages avoisinants. (*Bâtiments : Porche 28, LARREY 109, BDG 95, SAMU 100, Saint Marie Sud 36, Stérilisation 107, Faculté de la pharmacie (Université)*)
- ✓ Mission « PV » relative au récolement des procès-verbaux d'essais d'installations

Cette mission concerne les essais réalisés par les entreprises. Le contrôle procède, avant la réception, au récolement et à l'examen des procès-verbaux des essais effectués sur les installations techniques (COPREC). L'intervention a pour objet le récolement et l'examen des procès-verbaux des essais réalisés par les entreprises sur les installations suivantes :

- 1-- Ascenseurs, ascenseurs de charge,
- 2-- Escaliers mécaniques, trottoirs roulants,
- 3-- Portes et portails automatiques pour véhicules,
- 4-- Réseaux de distribution collective de radiodiffusion,
- 5-- Installations électriques,
- 6-- Portiers électroniques,
- 7-- Conditionnement d'air,
- 8-- Ventilation mécanique,
- 9-- Chauffage,
- 10-- Fluides médicaux,
- 11-- Plomberie sanitaire,
- 12-- Réseau d'alimentation en eau,
- 13-- Réseau d'évacuation.

- ✓ Mission « DEM » relative à la solidité des ouvrages en cas de démolition d'ouvrages existants. Les aléas techniques que le contrôleur a pour mission de contribuer à prévenir sont exclusivement ceux qui, découlant des travaux de démolition des ouvrages existants, sont susceptibles de compromettre la solidité des ouvrages avoisinants. Les ouvrages avoisinants concernés par la mission sont les bâtiments contigus aux ouvrages à démolir. La mission porte sur les aléas découlant de la réalisation des démolitions d'ouvrages existants. Il peut s'étendre, aux travaux de confortation des immeubles voisins, entrepris préalablement ou postérieurement aux démolitions. *Concerne notamment les démolitions éventuelles de soutènements des bâtis et talus réalisés suite à la déconstruction des bâtiments 27 et 106 en phase préalable à la construction de Convergences 1.*

Au stade de l'exécution des travaux, le contrôleur technique a pour mission de s'assurer que les vérifications techniques incombant à chacun des constructeurs (Maître d'œuvre, entreprise), s'effectuent de manière satisfaisante, et il en rend compte au Maître d'Ouvrage.

Le contrôleur technique aura également les missions suivantes :

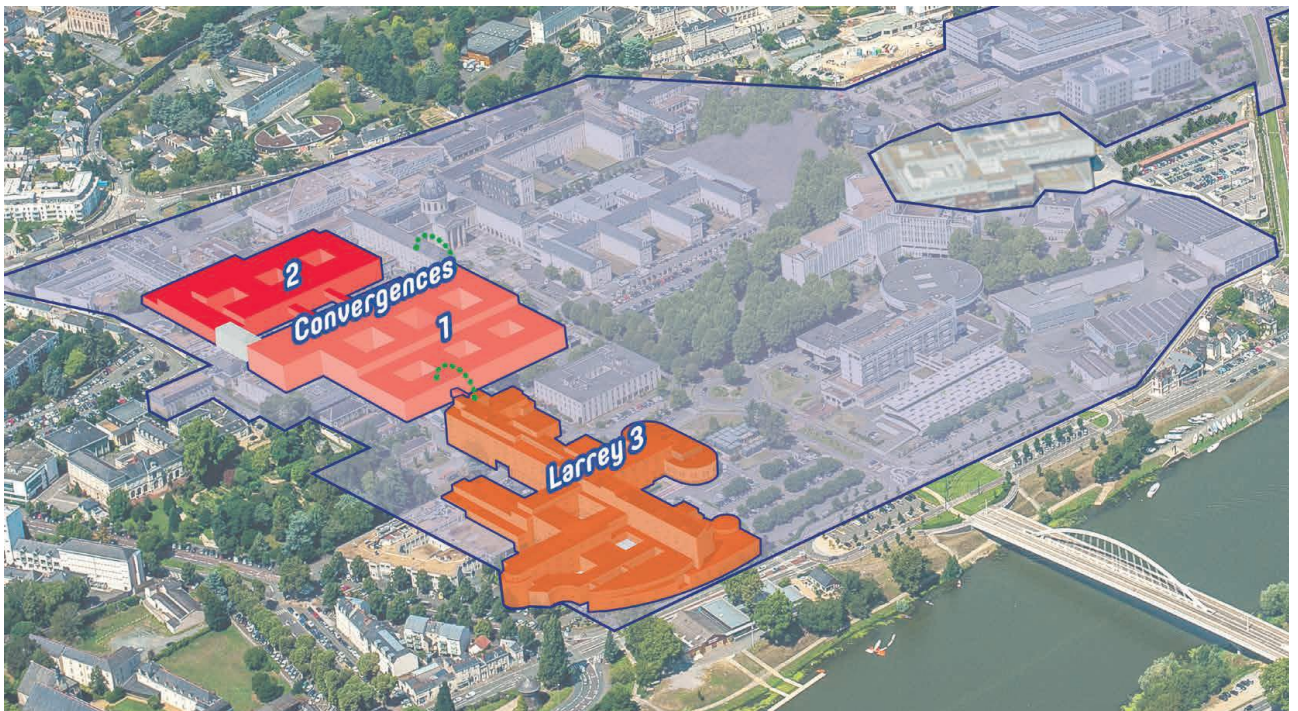
- Mission de vérification initiale des installations électriques avant mise en service
- Mission relative à la fourniture de l'attestation d'accessibilité des personnes handicapées en fin de travaux
- Mission relative à la fourniture de l'attestation « Thermique » en fin de phase travaux
- Mission de vérifications avant mise en service des appareils de levage
- Mission relatives aux équipements sous pression (DESP)

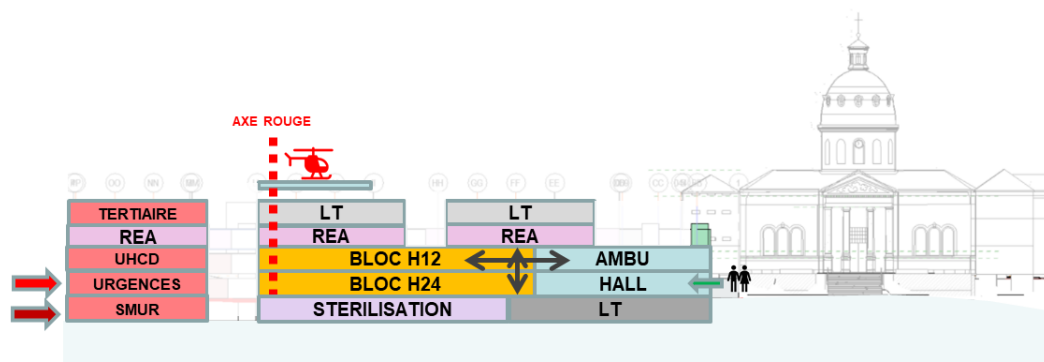
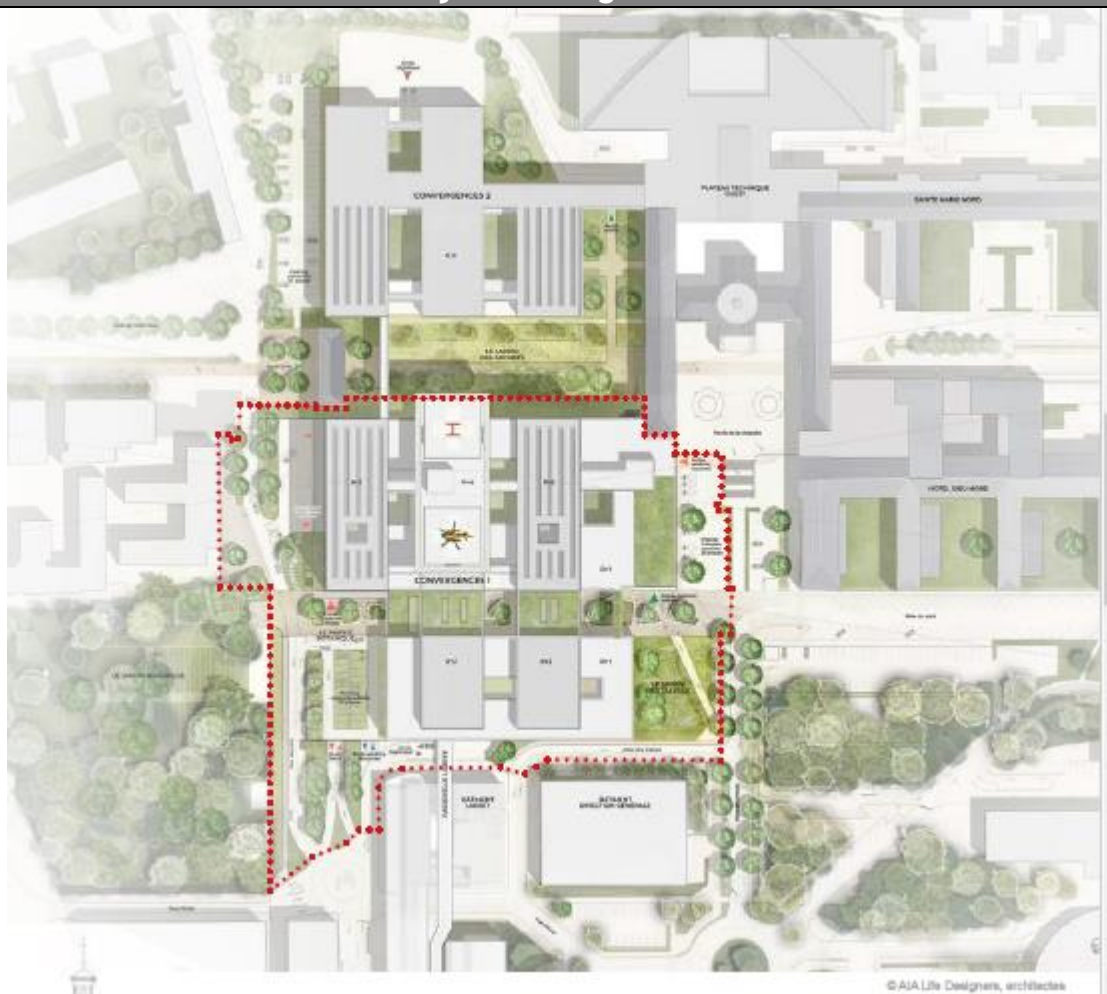
Coordination Sécurité et Protection Santé	
ATAE 12 rue Jules Verne - 44230 SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE Tél : 02 51 71 93 30 Mél : sps44@atae.fr	CSPS catégorie 1
Missions du CSPS	
Les opérations sur laquelle porte la mission du Coordonnateur SPS sont de catégorie 1 (10000 hommes/jours, soit >80000h de travail avec au moins 10 entreprises) au sens de l'Article R. 4532-1 du code du travail pour laquelle le niveau 1 de compétence du Coordonnateur SPS est requis.	

Bureau d'Etude Sûreté et sécurité publique	
PROPOLIS 7 rue des Doyers - 77140 NEMOURS Tél : 06 14 91 01 53 Mél : contact@propolis-ammo.fr	Etudes SSP
Missions du Bureau d'Etude Sûreté et sécurité publique	
Mission d'étude de sûreté et de sécurité dans le cadre du projet Convergences sur le site principal du CHU d'ANGERS <ul style="list-style-type: none"> •Phase 1 : Pré-étude au stade faisabilité / programmation Convergences 1 & 2 •Phase 2 : Assistance à la conception Convergence 1 •Phase 3 : Etude complète pour obtention de l'autorisation administrative Convergence 1 	

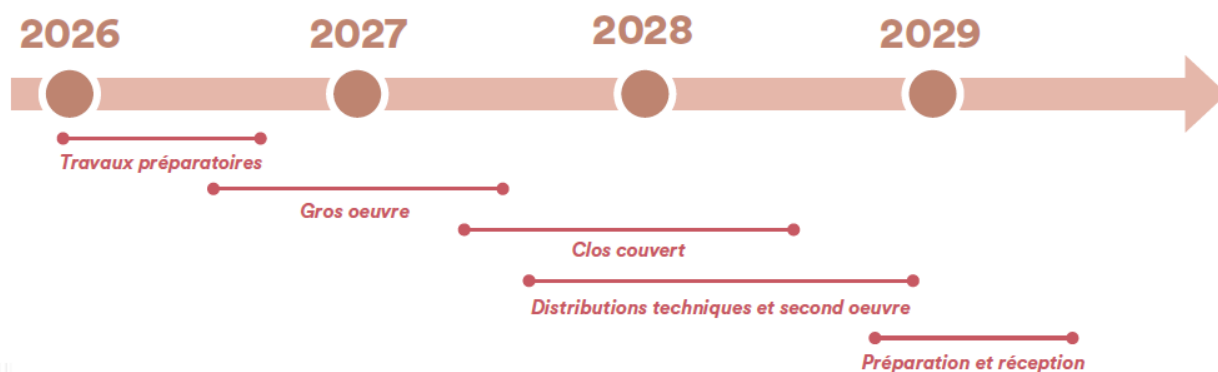
Bureau d'Etude Géotechnique	
GEOCENTRE - FORSOL Agence Ouest Immeuble Skyline - 22 rue Pablo Picasso - 44000 NANTES Tél : 02 48 61 75 75 Mél : contact44@geocentre-forsol.fr	Géotechnicien (G1)
Missions géotechniques	
Les études géotechniques (G1 ES - G1 PGC - Suivi piézométrique - Stabilité des bâtiments au voisinage - Recherche des fondations des bâtiments à démolir)	

Bureau d'Etude Environnementale	
ACCTER 15 ter boulevard Jean Moulin - 44000 NANTES Tél : 02 40 36 58 18 Mél : k.conan@accter.fr	Etudes environnementale
Missions du Bureau d'Etude Environnementale	
Mission d'études environnementales pour le projet Convergences du CHU d'ANGERS. Pré-étude d'impact loi sur l'eau, évaluation environnementale, dossier d'autorisation administrative	



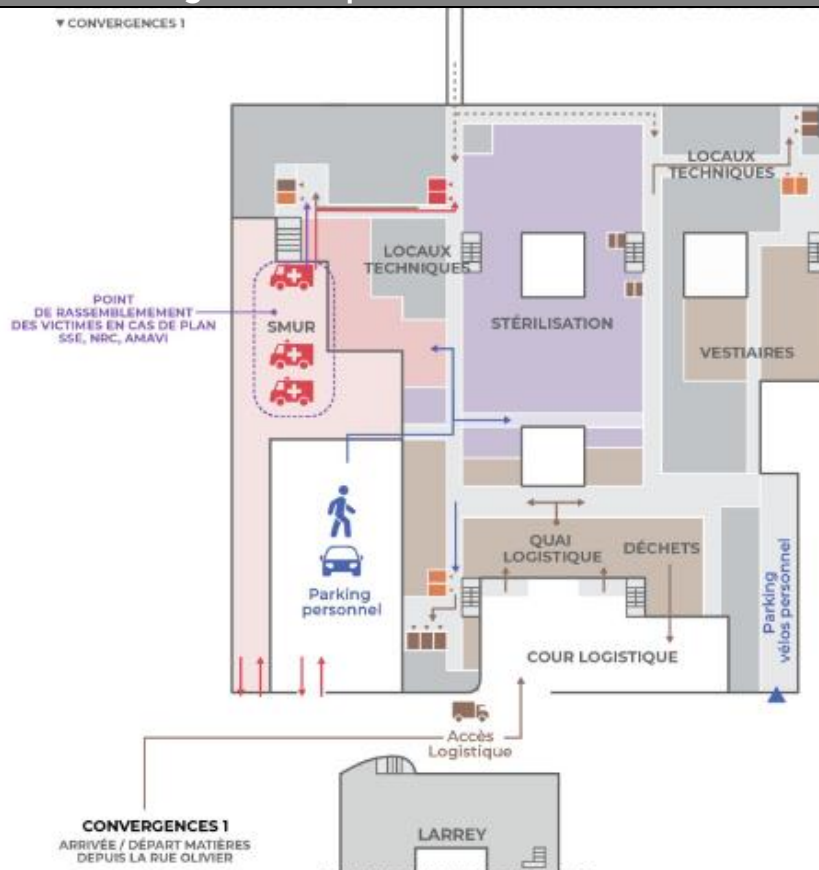


Phasage Chantier

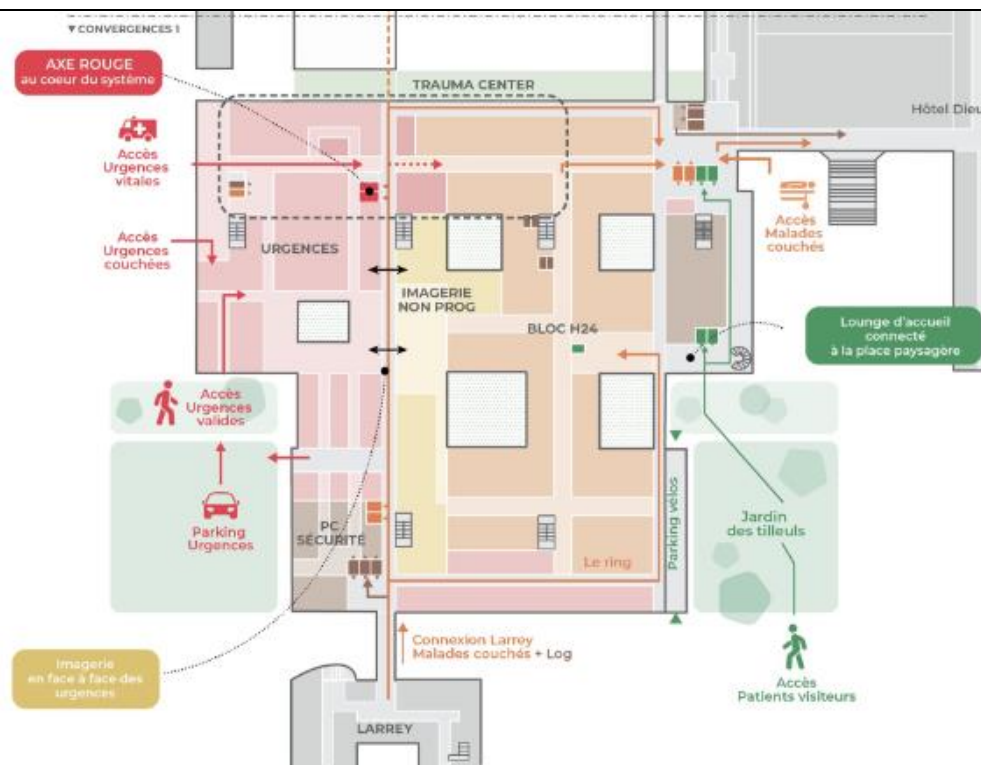


Organisation par niveau

Situé en rez-de-jardin (niveau 1), ce niveau est composé des locaux logistiques et techniques, de la stérilisation, des vestiaires du personnel et du Service Mobile d'Urgence et de Réanimation (SMUR).



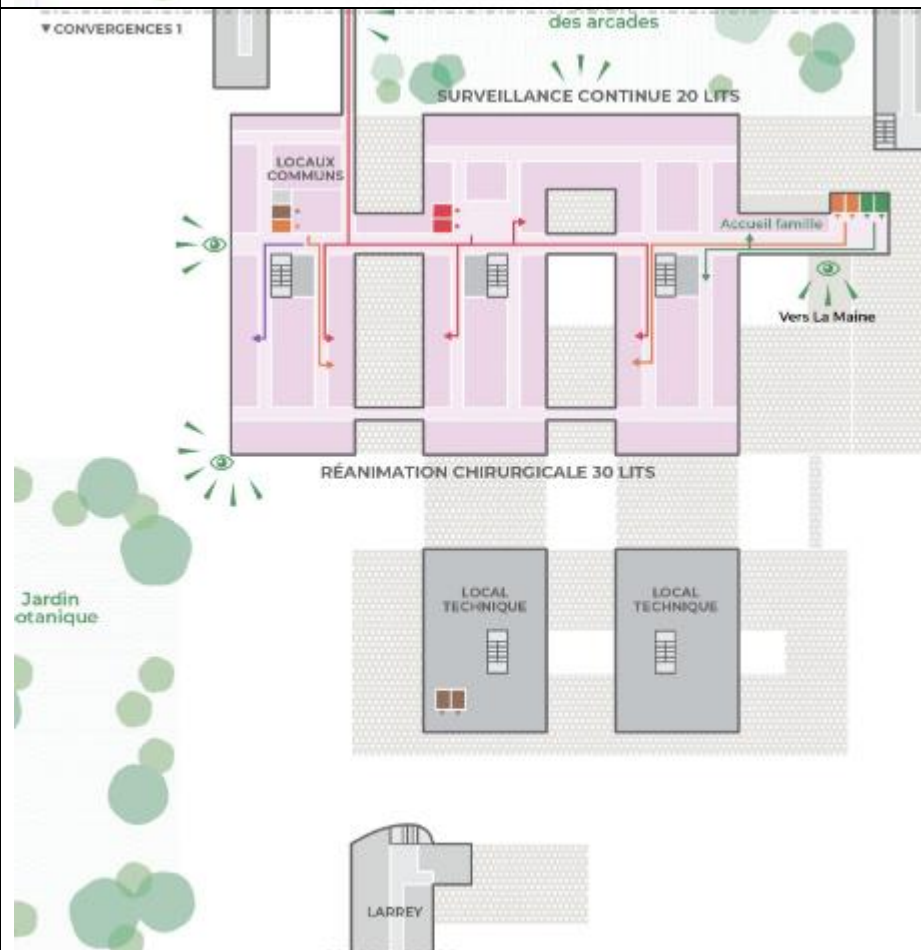
Situé en rez-de-chaussée (niveau 2), cet étage est destiné à l'activité d'Urgence et constitue l'artère principale de « l'axe rouge ». Ici, les Urgences seront directement reliées à l'hélistation, le déchocage, les blocs opératoires et l'imagerie. La connexion avec le bâtiment Larrey se situe à ce niveau.



Situé au niveau 3 (R+1), cet étage accueil en grande partie l'activité programmée ambulatoire et externe (endoscopie, imagerie, chirurgie). On y retrouve également le Centre 15 et l'Unité d'Hospitalisation de Courte Durée (UHCD), ainsi qu'un plateau d'imagerie (IRM, Scanner, Radio conventionnelle et salles d'écho)



Situé au niveau 4 (R+2), cet étage est entièrement consacré à l'hospitalisation de patients en soins critiques (Réanimation et soins intensifs polyvalents).



Situé au niveau 5 (R+3), cet étage est destiné à la zone tertiaire des services du bâtiment ainsi qu'aux locaux techniques nécessaires à son fonctionnement.

